

Lapinlahden kunnan tilojen vuokrausperusteet 1.1.2023 alkaen

Lapinlahden kunnanviraston vuokrausperusteet:

1. Valtuuston sali

- alle 4 tuntia 55 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 120 €

2. Muu kokoushuone tai tila

- alle 4 tuntia 30 €
- yli 4 tunti - koko päivä 60 €

Kunnanviraston kokoustilojen käytöstä kaupalliseen tai yritystoimintaan toimintaan peritään maksu, joka sisältää siivouksen.

Lukion tilojen vuokrausperusteet:

1. Lapinlahti-Sali

- alle 4 tuntia 55 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 120 €

Vuokra sisältää Lapinlahti-salin laitteiden käyttöoikeuden sekä koulun ruokasalin käyttöoikeuden.

2. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 30 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 100 €

Vuokra sisältää luokkien käyttöoikeuden.

Viisun ja Sirén-rakennuksen vuokrausperusteet

1. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 30 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 100 €

2. Ruokasalin käyttö

- alle 4 tuntia 55 €
- yli 4 tuntia – koko päivä 120 €

Vuokra sisältää luokan normaalien laitteiden käyttöoikeuden. Fysiikan ja teknisen työn luokkia ei yleensä vuokrata.

Luontokyljen koulujen tilojen vuokraperusteet

1. Alapitkän liikuntasali 1 lohko 25 €/1,5 h 40 €/3 h 190 €/vuorokausi

2. Nerכון liikuntasali 1 lohko 25 €/1,5 h 40 €/3 h 190 €/vuorokausi

3. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 30 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 100 €

Vuokra sisältää luokkien laitteiden käyttöoikeuden.

Varpaisjärven koulukeskuksen tilojen vuokrausperusteet

1. Auditorio

- alle 4 tuntia 55 €

- yli 4 tuntia - koko päivä 120 €

Vuokra sisältää salin laitteiden käyttöoikeuden sekä koulun ruokasalin käyttöoikeuden.

2. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 15 €

- yli 4 tuntia - koko päivä 20 €

Vuokra sisältää luokkien laitteiden käyttöoikeuden.

Varpaisjärvitalo tilojen vuokrausperusteet

Yläaula "kokoustila"

- alle 4 tuntia 45 €

- yli 4 tuntia - koko päivä 80 €

Vuokra sisältää aulan ja keittiön tilan ja keittiön laitteiden käytön.

Nuorisotilojen vuokrausperusteet

1. Keittiötila

- alle 4 tuntia 35 €

- yli 4 tuntia - koko päivä 50 €

2. Pieni ryhmätila

- alle 4 tuntia 30 €

- yli 4 tuntia - koko päivä 40 €

3. Iso sali

- alle 4 tuntia 45 €

- yli 4 tuntia - koko päivä 65 €

4. Koko tila (toimistoja lukuun ottamatta)

- alle 4 tuntia 70 €

- yli 4 tuntia - koko päivä 110 €

Vuokra sisältää laitteiden käyttöoikeuden.

Näätähiekan leirikeskus

Vuokraukseen kuuluvat seuraavat rakennukset:

Majoitusrakennus 20 henkilölle, 5h+tupakeittiö, 111 m²

Rantasauna 24 m²

Savusauna 8 m²

Grillikota 10 m²

Varasto 27 m²

Leirikeskus on vuokrattavissa 1.5 – 31.10.

Vuokravuorokausi alkaa klo 14.00 ja päättyy seuraavana päivänä klo 12.00

Käyttömaksut:

- Kunnan henkilökunta	110 €/vrk
- Kunnan asukkaat sekä kunnan alueella olevat yhteisöt	210 €/vrk
- Kunnan alueella olevat yritykset, kunnan ulkopuoliset yksityiset ja yhteisöt	320 €/vrk
- Kunnan ulkopuoliset yritykset	570 €/vrk
Hintoihin sisältyy ALV 10 %.	

Kunnan omilta hallintokunnilta ja nuorisojärjestöiltä ei peritä vuokraa, mutta näiden on maksettava jätteenkäsittelystä ja polttopuun käytöstä kunnalle seuraavat korvaukset:

- Perusmaksu	50 €/vrk
- Yli kymmenen henkilön osalta kulutusmaksua	50 €/vrk/alkavaa 10 hlöä kohti alv 0 %

Hallintokuntia ja nuorisojärjestöjä koskee leirikeskuksen normaali varauskäytäntö. Käyttömaksuun sisältyvät polttopuut ja nestekaasu, veneen käyttöoikeus sekä majoitus. Liinavaatteet eivät kuulu hintaan.

Leirikeskuksen siivouksesta vastaavat käyttäjät. Jos kunta hoitaa siivouksen, peritään siitä siivousmaksua 170 €.

Mikäli asiakas peruuttaa varuksensa myöhemmin kuin 14 vrk ennen vuokra-ajan alkamista, veloitetaan 50 €: n peruutusmaksu.

Liikuntatilojen vuokrausperusteet**1. Monarin sali ja Varpaisjärven sali**

1 lohko	30 €/1,5 h	50 €/3 h	195 €/vuorokausi
2 lohko	45 €/1,5 h	65 €/3 h	250 €/vuorokausi
3 lohko	60 €/1,5 h	100 €/3 h	320 €/vuorokausi

Monitoimitalon hintaan kuuluu pukuhuoneen käyttö. Salin normaalista laittamisesta juhlia yms. tapahtumia varten veloitetaan 100 - 300 toteutuneiden kustannusten mukaan. Työntekijän toteutuneet palkkakustannukset lisineen (ilta-, pyhä- ja ylityö ym.)

2. Monitoimitalon kuntosali	40 €/1 h
3. Ripsakka ja Varpaisjärven kuntosali	45 €/h (tilavuokra peritään varatuista vuoroista)
4. Valion Areena	120 €/3 h ja 300 €/vrk (vuokra sisältää kentän välineet ja muut valmistelut)
5. Tekonurmikenttä	75 €/1 h ilman valaistusta, valaistuksella 125 €/1 h

Muut vuokrausehdot

Yllä oleviin hintoihin lisätään voimassa oleva alv.

Tilavuokria ei peritä:

Lapinlahtelaisten rekisteröityjen seurojen, järjestöjen ja yhdistysten tilaisuuksista, jos niissä ei peritä pääsymaksua. Tilaisuuksista, jos yksittäisen tilaisuuden pääsylipputulot ovat alle 1000 € tai tilaisuuksista, joiden tuotto menee hyväntekeväisyyteen.

Mikäli tilaisuudesta ei peritä vuokraa, edellytetään, että käyttäjä siivoaa tilan käyttönsä jälkeen siihen kuntoon kuin se oli ennen tilaisuutta. Siivous ja tilan mahdolliset ennakkovalmistelut laskutetaan vuokraajalta.

Tilaisuuden aikana tiloissa ei välttämättä ole kunnan puolesta henkilökuntaa, joten tilojen vuokraajan tulee etukäteen virka-aikana tutustua tiloihin ja niiden käyttöön sekä hakea tilojen avaimet.

Vuokraaja vastaa siitä, että tilat ja laitteet pysyvät kunnossa vuokrauksen aikana.

Yllä olevista hinnoista voidaan poiketa pitkäaikaisissa (yli 1 päivä) tai useiden tilojen yhtäaikaisissa vuokrauksissa sekä jos vuokrataan tiloja majoituskäyttöön.

Tilojen varauksen suorittavat:

Kunnanvirasto ja Varpaisjärvitalo, kiinteistöpäällikkö

Lukio, lukion rehtori

Alapitkän-, Martikkalan-, Matin ja Liisan-, Nerkoon-, Paloisen- ja Varpaisjärven koulun tilat, koulupäivinä varauksen tekee koulun rehtori

Sisä- ja ulkoliikuntapaikkojen, pelien- ja kisojen sekä muiden tapahtumien osalta varaukset tekee liikuntasihteeri

Näätähiekan leirikeskus, palvelusihteeri

Auton lämmityspaikkojen maksuperusteet

Lämmityskausi 1.10. - 30.4.

Kalenterivuosi	90 €
Kevätkausi	50 €
Syyskausi	50 €
Kuukausi tai lyhyempi aika	20 €

Mikäli sama henkilö varaa useita lyhyitä jaksoja on maksimiveloitus kevät- ja syyskauden mukainen. Maksuja ei palauteta, vaikka paikan maksaneen tarve poistuu. Sisätilanlämmittimien käyttöä ei sallita. Töpseliladattavan auton latausvirta max. 8A 75 €/kk ja 750 €/vuosi. Autopaikkahinnat sisältää alv: n.